

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Загальними зборами Учасників
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З
УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «РЕІТ С1»
Протокол №240725/01 від 24 липня 2025 року

"APPROVED"

by General Meeting of Participants of
LIMITED LIABILITY COMPANY
"ASSET MANAGEMENT COMPANY "REIT S1"
Minutes No.240725/01 of July 24, 2025

**ЗМІНИ ДО ПРОСПЕКТУ
ЕМІСІЇ ІНВЕСТИЦІЙНИХ
СЕРТИФІКАТІВ
ЗАКРИТОГО КВАЛІФІКАЦІЙНОГО
ПАЙОВОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ
НЕРУХОМОСТІ**

«С1 ВДНГ»

**ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З
УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «РЕІТ С1»**

**CHANGES TO THE PROSPECTUS
FOR ISSUE OF INVESTMENT
CERTIFICATES
of the CLOSED QUALIFIED REAL ESTATE
MUTUAL INVESTMENT FUND**

"S1 VDNG"

**of LIMITED LIABILITY COMPANY "ASSET
MANAGEMENT COMPANY
"REIT S1"**

1. Викласти п. 1.7. Розділу 1 «ХАРАКТЕРИСТИКА КОМПАНІЇ УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» Проспекту в наступній редакції:

1. To amend Subclause 1.7. of Section 1 “DETAILS OF THE ASSET MANAGEMENT COMPANY” of the Prospectus as follows:

«

1.7. Відомості про посадових осіб REIT S1:

1.7. Information about REIT S1 officers:

Посада / Position	Прізвище, власне ім'я, по батькові / Family name, Name and Surname	Пряме та/або опосередковане володіння часткою в статутному капіталі REIT S1 (відсотки щодо кожного) / Direct and/or indirect ownership of the share in statutory capital of REIT S1 (percentage of ownership)
Директор / Director	Пятенко Тетяна Миколаївна / Pyatenko Tetyana Mykolayivna	0 %
Заступник директора з операційної роботи / Deputy Director for operational activity	Бондарчук Юлія Юріївна / Bondarchuk Yuliia Yuriyivna	0 %
Внутрішній аудитор / Internal auditor	Бондарчук Юлія Юріївна / Bondarchuk Yuliia Yuriyivna	0 %
Головний бухгалтер / Chief accountant	Кашкарова Леся Володимирівна / Kashkarova Lesia Volodymyrivna	0 %
Інші органи REIT S1 не створювалися, посадові особи не обиралися / There is no other managing body		

»

»

2. Викласти п.6.4. розділу 6 Регламенту в наступній редакції:

2. To amend Subclause 6.4 of Section 6 of the Regulations as follows:

«6.4. REIT S1 нараховує та виплачує дивіденди за період, визначений рішенням Загальних зборів учасників REIT S1, але не рідше ніж один раз в звітний квартал, в розмірі не менше 90% чистого прибутку Фонду за період нарахування дивідендів, без врахування доходів/витрат від переоцінки активів.».

“6.4. REIT S1 accrues and pays dividends for the period defined by Resolution of the General Meeting of Participants of REIT S1, but not less than once per reporting quarter of the year, in the amount of at least 90% of the Fund's net profit for the relevant period, excluding income/expenses from revaluation of assets.”

Директор ТОВ «КУА «РЕІТ С1» / Director of LLC "AMC "REIT S1"
Пятенко Т.М. / Pyatenko T.M.

Головний бухгалтер ТОВ «КУА «РЕІТ С1» / Chief accountant of LLC "AMC "REIT S1"
Кашкарова Л.В. / Kashkarova L.V.